**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**.2022 № -\_\_\_ -VІІІ**

**Про розгляд звернення ФОП Ладченка О.М.**

**про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:020:0115**

**по вул. Вокзальна,б/н, в місті Буча,**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Ладченка Олексія Михайловича про поновлення дії договору оренди земельної ділянки к.н. 3210800000:01:020:0115, площею 0,001га, по вул. Вокзальна,б/н, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), враховуючи договір оренди землі, строк дії якого до 01.12.2022, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного 29.12.2012 ( зі змінами та доповненнями) між Бучанською міською радою та фізичною особою-підприємцем Ладченком Олексієм Михайловичем, земельна ділянка к.н. 3210800000:01:020:0115, площа 0,001 га, по вул. Вокзальна,б/н, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на 5 років (до 01.12.2027) шляхом укладання відповідної Угоди про внесенням змін до договору оренди.
2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 29.12.2012, враховуючи зміни істотних умов договору.
3. Земельному відділу підготувати відповідну угоду до договору.
4. ФОП Ладченко О.М. в місячний термін укласти з Бучанською міською радою Угоду про внесенням змін до договору оренди земельної ділянки.
5. Угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**